

2009 年度全国监理工程师执业资格考试试卷

(建设工程合同管理)

一、单项选择题(共 50 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 监理公司取得法人资格的时间为 () 日。

- A. 注册资金到位
- B. 公司成立
- C. 工商行政管理机关核准登记
- D. 建设行政主管部门颁发资质证书

2. 项目总监理工程师是监理单位的代理人, 这种代理是 ()。

- A. 委托代理
- B. 法定代理
- C. 指定代理
- D. 转代理

3. 施工企业提交的履约保函, 属于《担保法》规定的 () 担保。

- A. 留置
- B. 保证
- C. 定金
- D. 质押

4. 施工企业以自己的房产为抵押向银行借款后, 由于资金链断裂无力还款, 至依法拍卖该房产时尚欠银行 500 万元本金、20 万元利息、50 万元违约金。拍卖房产得款 400 万元, 拍卖费用 10 万元, 则施工企业欠银行的债务 ()。

- A. 全部消灭
- B. 还有 100 万元
- C. 还有 150 万元
- D. 还有 180 万元

5. 下列文件中, 属于订立合同要约文件的是 ()。

- A. 招标公告
- B. 资格预审合格通知书
- C. 投标书
- D. 中标通知书

6. 当事人履行合同时发现部分货物的价款没有约定, 而且双方又未能达成补充协议。

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

依据《合同法》，应按（ ）的市场价格履行。

- A. 订立合同时订立地
- B. 履行合同时订立地
- C. 订立合同时履行地
- D. 履行合同时履行地

7. 执行政府指导价的商品，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价上涨时，交付标的物后的结算应按照（ ）执行。

- A. 原价格
- B. 新价格
- C. 市场价
- D. 双方协商的价格

8. 对债务人以明显不合理低价转让财产危害债权人利益的行为，债权人可以（ ）撤销。

- A. 自行
- B. 请求主管部门
- C. 请求人民法院
- D. 请求工商行政管理部门

9. 下列有关无效合同的说法中，错误的是（ ）。

- A. 无效合同从订立时起就没有法律效力
- B. 建设主管部门有权确认合同无效
- C. 一方当事人无权确认合同无效
- D. 合同被确认无效后，履行中的合同应终止履行

10. 按照《合同法》规定，要约人撤销要约的通知应在（ ）到达受要约人，才能取消该项要约。

- A. 要约到达受要约人之前
- B. 受要约人发出承诺通知之前
- C. 承诺通知到达要约人之前
- D. 受要约人发出承诺通知之后

11. 在法律和当事人双方对合同形式、程序均没有特殊要求时，则合同成立的时间为（ ）。

- A. 要约生效
- B. 承诺生效
- C. 附生效条件的合同条件具备
- D. 附生效期限的合同期限届至

报名电话：010-82326699

传 真：010-82330766

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

E-mail 地址：webmaster@jianshe99.com

邮 编：100083

地 址：北京市海淀区知春路 1 号,学院国际大厦 18 层

12. 下列关于“缔约过失责任”的说法中，正确的是（ ）。
- A. 当事人按照合同约定履行义务时，给第三人造成损失的，应承担赔偿责任
 - B. 当事人履行义务不符合合同约定，给对方当事人造成损失的，应承担赔偿责任
 - C. 订立合同时，当事人因判断失误对自身受到的损失应自负
 - D. 订立合同时，一方当事人的不诚信行为给对方造成损失的，应承担赔偿责任
13. 依据《合同法》，债权人决定将合同中的权利转让给第三人时，转让行为（ ）。
- A. 必须征得对方同意
 - B. 无须征得对方同意，但应提供担保
 - C. 无须征得对方同意，但要通知对方
 - D. 无须征得对方同意，也无须通知对方
14. 因施工企业破产导致发包人解除合同后，合同的（ ）条款仍对双方具有约束力。
- A. 质量
 - B. 工期
 - C. 解决争议
 - D. 结算
15. 依据《合同法》，下列有关处理合同纠纷的表述中，错误的是（ ）。
- A. 合同纠纷通过和解方式解决是指当事人双方协商解决
 - B. 合同纠纷通过调解方式解决是指由经济合同管理机关作出裁决
 - C. 仲裁机构解决合同纠纷的前提是双方同意仲裁
 - D. 工程项目合同纠纷的诉讼由项目所在地人民法院管辖
16. 下列关于施工邀请招标有关工作先后顺序的说法中，正确的是（ ）。
- A. 发布招标公告、开标、审查投标人资格
 - B. 发出投标邀请书、开标、审查投标人资格
 - C. 发布招标公告、审查投标人资格、发售招标文件
 - D. 审查投标人资格、发出投标邀请书、发售招标文件
17. 下列关于招标阶段现场考察的说法中，正确的是（ ）。
- A. 由招标人组织，费用也由招标人承担
 - B. 由招标人组织，费用由投标人承担
 - C. 由投标人组织，费用也由投标人承担
 - D. 由投标人组织，费用由招标人承担
18. 招标项目开标时，检查投标文件密封情况的应当是（ ）。
- A. 投标人

报名电话：010-82326699

传 真：010-82330766

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

E-mail 地址：webmaster@jianshe99.com

邮 编：100083

地 址：北京市海淀区知春路 1 号,学院国际大厦 18 层

- B. 招标人
- C. 招标代理机构人员
- D. 招标单位的纪检部门人员

19. 招标项目的中标人确定后, 招标人对未中标投标人应做的工作是 ()。

- A. 通知中标结果并退还投标保证金
- B. 通知中标结果, 但不退还投标保证金
- C. 不通知中标结果, 也不退还投标保证金
- D. 不通知中标结果, 但退还投标保证金

20. 某施工项目招标, 四家投标人的报价和评标价分别为: 甲, 1800 万元、1870 万元; 乙, 1850 万元、1890 万元; 丙, 1880 万元、1820 万元; 丁, 1990 万元、1880 万元, 则中标候选人中排序第一的应为 ()。

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

21. 采用评标价法进行评标, 评标委员会确定的评标价格本质上是 ()。

- A. 确定中标价
- B. 确定合同价
- C. 衡量各投标书优劣的依据
- D. 确定投标人实现各种指标的依据

22. 按照监理合同示范文本的规定, 下列关于有异议的监理酬金支付的说法中, 正确的是 ()。

- A. 按监理人要求的金额支付, 异议部分与监理人协商后在下次支付中扣回
- B. 无异议部分的酬金按时支付, 有异议部分暂不支付
- C. 本次不支付, 监理人修改后并入下一次支付
- D. 将支付通知书退回监理人, 修改重新提交后再支付

23. 依据监理合同示范文本规定, 监理业务暂停期限超过半年以上时, 监理人解除合同的程序为 ()。

- A. 发出终止合同通知, 通知到达后的第 14 天合同终止
- B. 发出终止合同通知, 如果 14 天内未得到答复, 合同终止
- C. 发出终止合同通知, 如果 14 天内未得到答复, 发出第二份终止合同通知, 第二份通知发出后 35 天内没有答复, 合同终止
- D. 发出终止合同通知, 如果 14 天内未得到答复, 发出第二份终止合同通知, 第二份通知发出后 42 天内没有答复, 合同终止

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

24. 依据监理合同示范文本规定, 下列监理工作中, 属于附加监理工作的是 ()。
- A. 因施工单位原因导致工程暂停施工, 其后恢复施工时监理人的准备工作
 - B. 合同专用条款内约定的监理人工作
 - C. 因施工单位原因导致工程拖期, 由此引起的监理人额外增加了工作时间所做的正作
 - D. 因业主原因造成工程终止, 合同终止后监理人参与善后处理的工作

25. 某设计合同履行过程中, 发包人要对部分设计进行变更。由于原设计人不具备相应的设计资质, 发包人征得原设计人同意后将这部分设计任务委托另一设计人, 则 ()。

- A. 原设计人对变更的设计不承担责任
- B. 该部分设计成果需经原设计人审查批准
- C. 原设计人对该部分设计质量承担连带责任
- D. 原设计人对该部分设计未能按时交付承担责任

26. 按照设计合同示范文本规定, 当设计工作超过一半时, 因发包人原因要求解除合同, 发包人应 ()。

- A. 允许设计人没收定金
- B. 将设计费的 50% 支付给设计人
- C. 将全部设计费支付给设计人
- D. 按实际完成的工作量支付设计费

27. 依据设计合同示范文本规定, 下列有关设计错误后果责任的说法中, 不正确的是 ()。

- A. 由于设计人错误造成损失应免收直接受损部分的设计费
- B. 损失严重的应向发包人支付赔偿金
- C. 累计赔偿总额不应超过设计费用总额
- D. 赔偿责任按工程实际损失的百分比计算

28. 按照施工合同示范文本规定, “发包人供应材料设备一览表” 应当列在 () 中。

- A. 协议书
- B. 通用条款
- C. 专用条款
- D. 技术文件

29. 某工程开工前, 承包人已办理运输手续的主要施工机械, 由于铁路部门集中运输抗震救灾物资而未能按时运到工地, 影响了工程按时开工。承包商在合同约定开工日期前 7 天, 向工程师提交了申请延期开工报告, 提出顺延合同工期和费用补偿的要求。工程师对延期开工报告的处理, 正确的是 ()。

- A. 同意延期开工, 并顺延合同工期, 但不批准费用补偿

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

- B. 同意延期开工, 但不批准顺延工期和费用补偿要求
- C. 同意延期开工报告中的要求
- D. 不同意延期开工报告的要求

30. 按照施工合同示范文本规定, 下列事项中, 属于发包人应承担的义务是 ()。
- A. 提供监理单位施工现场办公房屋
 - B. 提供夜间施工使用的照明设施
 - C. 提供施工现场的工程地质资料
 - D. 提供工程进度计划

31. 对于施工合同约定由发包人提供的图纸, 如果承包人要求增加图纸套数, 则下列关于图纸的复制人和复制费用承担的说法中, 正确的是 ()。

- A. 应由承包人自行复制, 复制费用自行承担
- B. 应由承包人自行复制, 复制费用由发包人承担
- C. 应由发包人复制, 复制费用由发包人承担
- D. 应由发包人复制, 复制费用由承包人承担

32. 按照施工合同示范文本规定, 下列关于发包人供应的材料设备运至施工现场后的保管及保管费用的说法中, 正确的是 ()。

- A. 应当由发包人保管并承担保管费用
- B. 应当由发包人保管, 但保管费用由承包人承担
- C. 应当由承包人保管并承担保管费用
- D. 应当由承包人保管, 但保管费用由发包人承担

33. 某施工合同履行中, 工程师进行了合同约定外的检查试验, 影响了施工进度。如检查结果表明该部分的施工质量不合格, 则 ()。

- A. 检查试验的费用由承包人承担, 工期不予顺延
- B. 检查试验的费用由承包人承担, 工期给予顺延
- C. 检查试验的费用由发包人承担, 工期给予顺延
- D. 检查试验的费用由发包人承担, 工期不予顺延

34. 施工合同履行中, 发包人另行发包的设备安装工程开始施工, 合同中没有规定二建承包人有配合安装的义务。工程师为避免施工的交叉干扰发出暂停部分土建施工指示, 导致土建承包人的损失, 由 ()。

- A. 发包人承担, 批准顺延工期
- B. 发包人承担, 不批准顺延工期
- C. 承包人承担, 可以顺延工期
- D. 承包人承担, 工期不可顺延

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

35. 施工合同履行中, 由于设计变更需要确定变更价款, 而报价单中没有适用于变更工作的单价, 则计算变更合同的价款应 () 计算。

- A. 按工程师提出的单价
- B. 按承包人提出的单价
- C. 按设计单位提出的单价
- D. 参照报价单内类似工作的单价

36. 设备安装工程竣工前的单机无负荷试车, 应由 () 组织。

- A. 发包人
- B. 承包人
- C. 设备供应商
- D. 质量监管部门

37. 施工工程竣工验收通过后, 确定承包人的实际竣工日应为 ()。

- A. 承包人送交竣工验收报告日
- B. 发包人组织竣工验收日
- C. 开始进行竣工检验日
- D. 验收组通过竣工验收日

38. 赶工合同履行过程中, 若合同文件约定不一致时, 正确的解释顺序应为 ()。

- A. 中标通知书、工程量清单、标准
- B. 施工合同通用条款、施工合同专用条款、图纸
- C. 投标书、施工合同通用条款、工程量清单
- D. 中标通知书、工程报价单、投标书

39. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 在 () 后, 业主应将保留金全部返还给承包商。

- A. 颁发工程接收证书
- B. 颁发履约证书
- C. 签发最终支付证书
- D. 承包商提交结清单

40. FIDIC《施工合同条件》规定的“暂列金额”款项使用的特点是 ()。

- A. 工程师有权根据施工实际情况控制使用
- B. 承包商有权根据施工实际需要自主使用
- C. 承包商应于工程竣工前使用完毕
- D. 可用于支付承包商的索赔

41. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 承包商施工期的截止时间为 ()。

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

- A. 颁发工程接收证书日
B. 工程接收证书注明的竣工日
C. 颁发履约证书日
D. 协议书中约定的竣工日
42. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 合同有效期的结束时间为 ()。
A. 签发工程接收证书日
B. 颁发履约证书日
C. 结清单生效日
D. 签发最终支付证书日
43. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 施工中遇到 () 不属于业主应承担的风险。
A. 不利的外界自然条件
B. 不利的气候条件
C. 招标文件未提供的地质条件
D. 图纸未标明的地下障碍物
44. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 下列有关风险责任划分的说法中, 错误的是 ()。
A. 以投标截止日期作为风险划分时间点
B. 基准日后由于政策变化引起承包商施工成本增加由业主给予补偿
C. 基准日后由于政策变化引起承包商施工成本增加由业主补偿, 成本减少由业主获得好处
D. 若合同内规定按支付日汇率为标准结算, 则业主应承担汇率变动带来的损失
45. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定, 由于业主原因使分包商受到损失, 分包商向承包商提出索赔时, 承包商 ()。
A. 可以拒绝索赔
B. 应承担全部责任
C. 先行赔偿再向业主追索
D. 代替分包商向工程师递交索赔报告
46. 依据监理合同示范文本规定, 下列职权中, 不属于监理人的是 ()。
A. 工程规划设计的建议权
B. 工程款支付审核和签认权
C. 工程项目设计标准的认定权
D. 协调工程项目有关协作单位的主持权
47. 依据监理合同示范文本规定, 下列监理工作中, 属于“额外监理工作”的是 ()。
A. 根据委托人的指示, 监理人编写采用新技术施工的质量验收标准

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

- B. 按照委托人的要求, 监理人办理开工许可手续
- C. 因施工承包人严重违约, 委托人解除合同后的善后工作
- D. 因施工承包人延误工期, 延长时间的监理工作

48. 将施工索赔分为合同中明示的索赔和合同中默示的索赔, 是按照 () 进行的分类。

- A. 索赔目的
- B. 索赔起因
- C. 索赔的合同依据
- D. 索赔事件的性质

49. 如果施工索赔事件的影响持续存在, 承包商应在该项索赔事件影响结束后的 28 日内向工程师提交 ()。

- A. 索赔意向通知
- B. 索赔报告
- C. 施工现场的记录
- D. 索赔依据

50. 在施工索赔中, 工程师处理索赔的决定 ()。

- A. 承包人必须接受
- B. 不具有强制性的约束力
- C. 仲裁机构应予以认可
- D. 排除了法院的诉讼管辖

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

51. 建筑工程一切险中的除外责任包括 ()。

- A. 地震
- B. 洪水
- C. 设计错误引起的损失
- D. 自然磨损
- E. 维修保养费用

52. 公证与鉴证的区别包括 ()。

- A. 合同公证和鉴证所依据的法规不同
- B. 公证或鉴证的合同在诉讼中的法律证据效力不同
- C. 公证或鉴证过的合同法律效力适用范围不同
- D. 合同公证具有强制性, 鉴证贯彻自愿原则

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

E. 公证仅限于合同，鉴证除合同外还可包括证明材料的真实性

53. 依据《合同法》，下列有关格式条款合同的说法中，错误的有（ ）。

- A. 采用格式条款合同时，订立合同时全部条款都不得改动
- B. 合同条款必须与对方事先协商一致后才能确定
- C. 当格式条款与非格式条款不一致时，应采用非格式条款
- D. 提供格式条款方应提请对方注意免除或限制自己责任的条款
- E. 当对格式条款有争议时，如果有两种以上解释的，应当采用不利于非提供方的解释

54. 依据《合同法》，法定解除合同的条件有（ ）。

- A. 合同履行过程中发生不可抗力
- B. 合同履行期限届满之前当事人一方明确表示不履行
- C. 当事人一方迟延履行主要债务
- D. 当事人一方违约行为致使合同目的不能实现
- E. 合同履行期限届满之前，当事人的行为表明不履行主要债务

55. 依据《合同法》，当债务人的行为可能造成债权人权益受到损害时，债权人可以行使撤销权。债务人的行为包括（ ）。

- A. 无偿转让财产
- B. 怠于行使到期债权
- C. 放弃到期债权
- D. 受让人知道情况下，以明显不合理低价转让财产
- E. 未按约定提供担保

56. 合同订立后，甲公司将与乙公司签订合同中的义务转移给丙公司履行。下列关于该转让的说法中，符合《合同法》对合同转让规定的有（ ）。

- A. 甲公司不须经乙公司同意，但要通知乙公司
- B. 丙公司直接对乙公司承担合同义务
- C. 丙公司可对乙公司行使抗辩权
- D. 丙公司应向乙公司提供合同约定的履约担保
- E. 甲公司对丙公司不履行合同的义务承担连带责任

57. 下列合同中，属于效力待定合同的有（ ）。

- A. 与限制民事行为能力人订立的合同
- B. 因重大误解订立的合同
- C. 与无代理权人订立的合同
- D. 与行政法人单位订立的合同
- E. 与超越权限的法定代表人订立的合同

报名电话：010-82326699

传 真：010-82330766

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

E-mail 地址：webmaster@jianshe99.com

邮 编：100083

地 址：北京市海淀区知春路 1 号,学院国际大厦 18 层

58. 依据《合同法》，下列有关解决合同争议方式的表述中，错误的有（ ）。
A. 当事人双方未达成仲裁协议的，仲裁机构不能受理
B. 当事人对仲裁裁决不满的，可以申请法院进行二审
C. 一方当事人不履行仲裁裁决的，对方可以请求法院执行
D. 仲裁裁决书自作出裁决之日起发生法律效力
E. 建设工程合同的纠纷必须由被告所在地法院审理
59. 下列有关违约金的表述中，错误的有（ ）。
A. 合同中必须约定违约金
B. 约定的违约金低于实际损失，当事人可以请求人民法院或仲裁机构予以增加
C. 约定的违约金过分高于实际损失，当事人必须按约定的违约金执行
D. 合同中未约定违约金，当事人一方可以要求对方依法支付违约金
E. 违约方支付违约金后，对方仍有权要求其履行债务
60. 公开招标和邀请招标的区别包括（ ）。
A. 对投标人资质的要求不同
B. 竞争程度不同
C. 招标费用不同
D. 邀请投标人的方式不同
E. 评标工作量不同
61. 招标项目开标后发现投标文件存在下列问题，可以继续评标的情况包括（ ）。
A. 没有按照招标文件要求提供投标担保
B. 报价金额的大小写不一致
C. 总价金额和单价与工程量乘积之和的金额不一致
D. 货物包装方式高于招标文件要求
E. 货物检验标准低于招标文件要求
62. 对招标项目的投标人在研究招标文件和现场考察后提出的质疑，招标人的正确处理
方式有（ ）。
A. 以书面形式将质疑的解答通知所有投标人
B. 以口头形式将质疑的解答通知所有投标人
C. 仅对提出质疑人给予书面形式的解答
D. 解答应说明问题的来源
E. 在标前会上给予解答并记入会议纪要
63. 工程项目监理评标时，需要保密的内容包括（ ）。
A. 投标报价
B. 评标过程

报名电话：010-82326699

传 真：010-82330766

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

E-mail 地址：webmaster@jianshe99.com

邮 编：100083

地 址：北京市海淀区知春路 1 号,学院国际大厦 18 层

- C. 评标专家名单
D. 评标标准
E. 评标方法
64. 对委托人和监理人都有约束力的合同文件包括（ ）。
A. 监理招标文件
B. 监理中标函
C. 合同实施过程中双方签署的补充文件
D. 监理合同标准条件
E. 工程量清单
65. 依据监理合同示范文本规定，下列事项中，属于委托人义务的有（ ）。
A. 办理施工有关的行政审批手续
B. 将监理机构权限和主要成员分工书面通知第三方
C. 负责工程施工各方的协调管理
D. 与监理人协商一致，选定项目承包人
E. 提供监理工作需要的资料
66. 下列事项中，属于设计合同中设计人应承担义务的有（ ）。
A. 对设计文件的质量负责
B. 办理设计文件审批手续
C. 解决施工中出现的 design 问题
D. 参加工程验收
E. 编制施工招标文件
67. 依据设计合同示范文本规定，下列有关设计工作内容变更的说法中，正确的有（ ）。
A. 设计人应根据设计审查结论对设计进行调整和补充
B. 发包人根据工程实际需要要求修改设计文件时，只能由原设计单位修改并经审批后使用
C. 发包人经原设计人书面同意后，可以委托其他具有资质的设计单位修改
D. 由于发包人原因对设计进行重大修改，应另签订合同
E. 在未签合同之前发包人同意的设计人为发包人所做的各项设计工作，应支付相应的设计费
68. 施工合同履行中，需要进行爆破作业时，承包人应完成的义务包括（ ）。
A. 取得相关行政管理部門的爆破作业许可
B. 取得爆破作业资质证件
C. 与相邻建筑物所有人进行协调
D. 作好施工现场的安全防护工作

报名电话：010-82326699

传 真：010-82330766

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

E-mail 地址：webmaster@jianshe99.com

邮 编：100083

地 址：北京市海淀区知春路 1 号,学院国际大厦 18 层

E. 保护相邻建筑物

69. 某施工项目, 因与相邻单位的协调工作没有做好, 无法按照施工合同约定日期开工, 则发包人应当承担的义务和责任包括 ()。

- A. 通知承包人延期开工
- B. 赔偿承包人损失
- C. 顺延工期
- D. 将协调工作交给承包人
- E. 按原约定期限支付预付款

70. 施工合同履行中, 承包人采购的材料经检验合格后已在施工中使用, 工程师后来发现材料不符合设计要求, 则 ()。

- A. 承包人负责拆除
- B. 承包人承担拆除发生的费用
- C. 发包人承担拆除发生的费用
- D. 延误的工期不予顺延
- E. 已完成的工程应予计量支付

71. 下列在施工过程发生的事件中, 可以顺延工期的情况包括 ()。

- A. 不可抗力事件的影响
- B. 承包人采购的施工材料未按时交货
- C. 施工许可证没有及时颁发
- D. 不具备合同约定的开工条件
- E. 工程师未按合同约定提供所需指令

72. 施工合同采用可调价合同时, 可以对合同价款进行相应调整的情况包括 ()。

- A. 国家规定应缴纳的税费发生变化
- B. 工程造价管理部门公布的价格调整
- C. 电价发生变化
- D. 承包人租赁的设备损坏增加了维修费用
- E. 一周内非承包人原因停水造成停工累计超过 8 小时

73. 下列在施工过程中因不可抗力事件导致的损失, 应由承包人承担的有 ()。

- A. 施工现场待安装的设备损坏
- B. 承包人的人员伤亡
- C. 在现场的第三方人员伤亡
- D. 承包人设备的停工损失
- E. 停工期间, 承包人留在现场保卫人员的费用

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天 24 小时服务 (周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路 1 号, 学院国际大厦 18 层

74. 按照《建设工程质量管理条例》规定,最低保修期限为2年的工程有()。
- A. 地基基础工程
 - B. 电气管线工程
 - C. 设备安装工程
 - D. 装修工程
 - E. 屋面防水工程
75. 材料采购合同履行中,供货方交付产品时,可以作为双方验收依据的有()。
- A. 双方签订的采购合同
 - B. 施工合同对材料的要求
 - C. 合同约定的质量标准
 - D. 合同未约定的推荐性质量标准
 - E. 双方当事人共同封存的样品
76. 依据FIDIC《施工合同条件》,下列风险中,属于业主应承担的风险有()。
- A. 外敌入侵
 - B. 工程所在地发生叛乱
 - C. 超音速飞行物产生的压力波
 - D. 工地发生放射性污染
 - E. 不利气候条件对施工的影响
77. 依据FIDIC《施工合同条件》,下列有关争端裁决委员会的说法中,正确的有()。
- A. 业主与承包商各提名1位专家作为争端裁决委员会成员
 - B. 争端裁决委员会成员的报酬由双方平均分担
 - C. 业主和承包商可单方面向争端裁决委员会征求建议
 - D. 业主或承包商提名的争端裁决委员会成员应各自从本单位获得报酬
 - E. 争端裁决委员会成员可在业主或承包商的项目部担任技术顾问
78. 依据FIDIC《分包合同条件》,分包商应立即执行的变更指令包括()。
- A. 工程师直接送达的书面指令
 - B. 工程师代表直接送达的书面指令
 - C. 承包商代表直接送达的书面指令
 - D. 经工程师代表确认承包商代表发出的书面指令
 - E. 经承包商代表确认工程师代表发出的书面指令
79. 依据FIDIC《分包合同条件》,下列有关分包合同履行管理的说法中,正确的有()。
- A. 工程师负责分包商施工的协调管理
 - B. 业主不参与分包合同履行的管理
 - C. 承包商有权根据工程实际进展情况不经工程师同意自行发布变更指令

报名电话: 010-82326699

传 真: 010-82330766

咨询时间: 全天24小时服务(周六、周日及节假日不休息)

E-mail 地址: webmaster@jianshe99.com

邮 编: 100083

地 址: 北京市海淀区知春路1号,学院国际大厦18层

- D. 承包商对分包商报送的支付报表审核后支付, 工程师不参与审核工作
E. 当分包商的合法权益受到损害时, 有权向对其造成损害方提出索赔

80. 依据 FIDIC《施工合同条件》, 下列事件中, 承包商索赔可获得利润补偿的有 ()。

- A. 延误发放图低
B. 不可预见的外界条件
C. 业主提前占有工程
D. 不可抗力事件造成的损害
E. 异常不利的气候条件

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
C	A	B	D	C	C	A	C	B	B
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
B	D	C	D	B	B	B	A	A	C
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
C	B	D	C	A	C	C	C	A	C
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
D	D	A	A	D	B	A	C	B	A
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
B	C	B	A	D	C	C	C	B	B
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
CDE	ABC	ABE	BDE	ACD	BCD	ACE	BE	ACD	BCDE
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
BCD	AE	BC	BCD	ABE	ACD	ACDE	BDE	ABC	ABD
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
ACDE	ABCE	BD	BCD	ACE	ABCD	AB	CE	BCD	AC